



COMUNE DI ALCAMO
PROVINCIA DI TRAPANI

4°SETTORE SERVIZI TECNICI E MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DET. N° 01154 DEL 11 GIU. 2014

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DENOMINATO EX PRETURA PER ADIBIRLOAD UFFICI COMUNALI, UFFICI DEL GIUDICE DI PACE E AGENZIA DELLE ENTRATE - CIG 5432321D17**"

Preso d'atto e Ratifica della Perizia di Varlante e Suppletiva

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione di G.M. n° 355 del 12/11/2013 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile denominato ex pretura per adibirlo ad uffici comunali, uffici del Giudice di Pace e Agenzia Delle Entrate - CIG 5432321D17I;
- per un dell'importo complessivo di € 26.000,00 così distinto:

A) Importo complessivo dei lavori		€	20.077,77
- Lavori a base d'asta	€	18.675,87	
- Oneri sicurezza	€	1.401,90	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
1. IVA sui lavori	€	4.417,11	
2. Spese Tecniche per progettazione Ufficio Tecnico comunale ,comprehensive di contributi previdenziali (2% di A)	€	401,56	
3. Allacci e spese di conferimento in discarica	€	500,00	
4. Imprevisti	€	303,57	
5. Pareri e spese per gara	€	<u>300,00</u>	
Sommano	€	5.922,23	€ 5.922,23
TOTALE			€ 26.000,00

- Con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici e Gestione del Territorio n° 1983 del 12/11/2013 si impegnava la spesa relativa al progetto esecutivo di "manutenzione straordinaria dell'immobile denominato ex pretura per adibirlo ad uffici comunali, uffici del Giudice di Pace e Agenzia Delle Entrate" per un importo complessivo di € **26.000,00** al capitolo 212410.96 Cod. int. 2.02.01.01 "Acquisizione beni immobili e relative manutenzioni straordinarie per gli uffici giudiziari AA" e si approvava lo schema lettera d'invito e disciplinare di gara;
- con contratto del 12/03/2014 rep. n. 40/A.G. in corso di registrazione, l'impresa "LA PUMA SALVATORE srl DI LA PUMA ANTONINO SEDE LEGALE IN BORGETTO VIA ROMA 165"-, ha assunto l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DENOMINATO EX PRETURA PER ADIBIRLOAD UFFICI COMUNALI, UFFICI DEL GIUDICE DI PACE E AGENZIA DELLE ENTRATE - CIG 5432321D17I", per l'importo di €. 7/859,94 oltre €. 7.136,66 per spese relative alla manodopera non soggetti a ribasso ed € 1.401,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per complessi €. 16.398,50 oltre IVA al 22%
- i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 10/12/2013 giusto verbale redatto in pari data;

coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n. 12/2011 e all'art. 161 comma 12 del Regolamento approvato con DPR 207/2010, con le vigenti leggi e Decreti Legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, e approvata dal RUP geom. Vincenzo Ponzio, ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo, del Regolamento D.P.R. n. 207/2010;

Visto lo statuto comunale;

Visto il vigente O.R.EE.LL.

Visto il D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia.

Visto il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 156 del 28/11/2013 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013/2015;

Vista la deliberazione di G.M. n. 399 del 06/12/2013 di approvazione P.E.G. 2013/2015;

Visto il Decreto del Ministro degli Interni del 13/02/2014 che proroga il termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 30/04/2014;

Visto l'art. 15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone in caso di differimento del termine per l'approvazione del bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario, il PEG provvisorio, si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;

DETERMINA

1. **di prendere atto e ratificare**, la Perizia di variante e suppletiva dei lavori di "lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile denominato ex pretura per adibirlo ad uffici comunali, uffici del Giudice di Pace e Agenzia Delle Entrate" dell'importo complessivo di € 26.000,00 redatta dalla D.L., Geom. Vincenzo Ponzio, ai sensi dell'art. 132, comma 1 lettera b, del D. Lgs n. 163/2006 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n. 12/2011 e all'art. 161 comma 12 del Regolamento approvato con DPR 207/2010, con le vigenti leggi e Decreti Legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia e approvare ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo, del Regolamento D.P.R. n. 207/2010; nonché di prendere atto della proroga di giorni 30 (trenta) concessa dal R.U.P. per maggiori opere previste nella perizia di variante e suppletiva di cui sopra;
2. **di inviare** copia del presente atto al Settore Ragioneria per i provvedimenti consequenziali;
3. **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di Questo Comune per 15 giorni consecutivi.

IL TECNICO COMUNALE
Geom. Vincenzo Ponzio

ASSESSORE LAVORI PUBBLICI
Arch. Salvatore Cusumano

INGEGNERE CAPO DIRIGENTE
Ing. E. A. Parrino

Considerato che:

- L'art. 132 comma 1 lett b) del D.Lgs 163/2006 prevede che è possibile una variante in corso d'opera, se il progettista e il D.L. ravvisano l'intervenuta possibilità di utilizzare materiali, componenti e tecnologie che possano determinare significativi miglioramenti nella qualità dell'opera e sempre che non alterino l'impostazione progettuale;
- Che detta perizia contribuisce ad un miglioramento molto significativo dell'opera della sua complessità.
- Durante il corso dei lavori la Direzione Lavori, ha ravvisato pertanto l'opportunità di concerto con l'Amministrazione di utilizzare il comma 1 b) dell'art. 132 ciò nell'interesse dell'Amministrazione e di redigere una Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi dell'art. 132, comma 1 lettera b, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e all'art. 161 comma 12 del Regolamento approvato con DPR 207/2010, con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia , senza variazione dell'importo complessivo di € 97.000,00= così distinto:

A) Importo complessivo dei lavori di perizia		€ 16.054,65
- Lavori a base d'asta al netto della perizia	€ 8.590,41	
- Costo della manodopera non soggetta a ribasso	€ 6.062,34	
- Oneri sicurezza	€ 1.401,90	
B) Somme a disp. dell'Amministrazione		
- IVA sui lavori	€ 3.532,02	
- Spese Tecniche per progettazione	€ 401,56	
Ufficio Tecnico comunale ,comprehensive di contributi previdenziali (2% di A);		
spese di conferimento in discarica €	30,00	
- Economie sui lavori	€ 6.008,77 5981,77	
- Sommano	€ 9.945,35	€ 9.945,35
TOTALE		€ 26.000,00

Con un importo in economia di € -343,86 rispetto al contratto principale, che sommato all'importo originario di contratto di € 16.398,50= determina un nuovo importo contrattuale di € 16.054,65, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto lo schema atto di sottomissione e Verbale di concordamento Nuovi Prezzi relativo alla Perizia dei Variante e suppletiva di cui sopra comprendente n. 2 nuovi prezzi.

Vista l'istanza di approvazione della perizia di variante e suppletiva, del 01/04/2014, della D.L. Geom. Vincenzo Ponzio;

Vista la propria relazione del 01/04/2014, resa ai sensi dell'art. 161 comma 9, secondo periodo, del Regolamento approvato con DPR 207/2010 con la quale approva la sopracitata Perizia di Variante e Suppletiva dei lavori in oggetto;

Ritenuto doversi procedere alla presa d'atto ed alla ratifica della sopracitata Perizia di variante e Suppletiva, redatta dalla D.L., Geom. Vincenzo Ponzio, ai sensi dell'art. 132, comma 1 lettera b, del D. Lgs n. 163/2006

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art.15 comma 4 D.LGS. n.267/2000)

Alcamo, li 10 GIU 2014
~~1 NOV. 2013~~

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ nonché sul sito istituzionale dl Comune www.comune.alcamo.tp.it

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Cristofaro Ricupati